

Uchwała Nr XV/280/2019
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 18 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości
przy ul. Kwarcowej

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działki nr 810 obr. w 218, obj. KW RZ1Z/00046623/3 o pow. 0,4527 ha, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością gruntową przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 808 w obr. 218.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

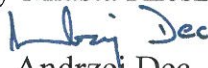
Uchyła się Uchwałę Nr LXV/1514/2018 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości przy ul. Kwarcowej

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Działka nr 810 obr. 218, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właścicielka działki nr 808 obr. 218 wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swojej nieruchomości pasem szerokości 5 m. W dniu 25 września 2018 r. Rada Miasta Rzeszowa Uchwałą nr LXV/15/2018 wyraziła zgodę na odpłatne obciążenie ww. działki przedmiotowa służebności gruntową.

W dniu 16 maja 2019 r. właścicielka działki 808 obr. 218 wystąpiła z wnioskiem o poszerzenie trasy przebiegu służebności gruntowej do szerokości 7 m. Zmiana zakresu przedmiotowej służebności wymaga ponownej zgody Rady Miasta Rzeszowa.

W związku z powyższym proponuje się uchylić Uchwałę Nr LXV/1514/2018 z dnia 25 września 2018 r. i ustanowić służebność przejazdu i przechodu przez działkę nr 810 obr. 218, nowym szlakiem służebnym, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Zgodnie z art. 285 kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz właściciela nieruchomości władnącej prawem służebności gruntowej, która może mieć na celu jedynie zwiększenie użyteczności nieruchomości władnącej.

Załącznik do Uchwały Nr XV/280/219
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18.11.2019

Trasa proponowanej służebności gruntowej

do ulicy Kwarowej

784

808

810

Byłe Wojskowe
Śkłady Garnizonowe

Cmentarz
komunalny
Wilkowyja

